



А06

ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 001



03dd b5e3 50f2 f9e7 754e f996 7a04 8a56

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮЛИЯ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

70.32

Код по ОКПО

92485620

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

47

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

СОЛОВЬЕВ
СЕРГЕЙ
ПАВЛОВИЧ

(Фамилия, имя, отчество* руководителя
уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

28.02.2017



Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 6028

ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 002



1012 31c1 50f7 518d 124c f899 7b86 1d3c

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 141544

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ Р-Н

Город _____

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) ЮРЛОВО Д

Улица (проспект,
перулок и т.п.) ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ

Номер дома
(владения) 1А

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 7733770067

КПП 504401001 стр. 003



15f0 c8cd 50fa fbfb 3f62 f898 b7df 712a

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	7 8 0 0 2	8 6 3 5 4	7 3 5
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	0		1 9 8 0
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	4	5	
	Итого по разделу I	1100	7 8 0 0 6	8 6 3 5 9	2 7 1 5
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 4 7	2 5 2	7 5
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	2 8 8 1 3	2 0 7 0 7	2 3 1 9 1
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0		1 7 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 5 0	4 0 7	3 3 7
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	2 9 6 1 0	2 1 3 6 6	2 3 7 7 3
	БАЛАНС	1600	1 0 7 6 1 6	1 0 7 7 2 5	2 6 4 8 8





ИНН 7733770067

КПП 504401001 стр. 004



77cc 0647 50f4 3c48 1bf3 c4a2 694e 2eed

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0 4 0 0	1 0 4 0 0	1 3 5 2 0
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(5 7 5 0)	(5 7 5 0)	(3 2 0 0)
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	8 0 4 7 4	8 0 4 7 4	_____
_____	Резервный капитал	1360	7 6 0	7 6 0	_____
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 4 5 6 1	1 5 5 2 9	1 5 1 7 1
_____	Итого по разделу III	1300	1 0 0 4 4 5	1 0 1 4 1 2	2 5 4 9 1
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
_____	Заемные средства	1410	_____	_____	_____
_____	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу IV	1400	_____	_____	_____





ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 005



ce61 4410 50fa 439f 358b 7fb6 7d60 a0cf

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	—	—	—
—	Кредиторская задолженность	1520	7 1 7 2	6 3 1 3	9 9 7
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	7 1 7 2	6 3 1 3	9 9 7
—	БАЛАНС	1700	1 0 7 6 1 7	1 0 7 7 2 5	2 6 4 8 8

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
 3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 006



1769 7af6 50f1 cc3e e35e a383 0365 1ad9

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка ²	2110	3 1 8 6 3	2 5 6 9 1
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 1 8 6 3	2 5 6 9 1
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(3 0 8 5 4)	(2 3 7 4 0)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 0 0 9	1 9 5 1
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	3 8 3	6 2
	Прочие расходы	2350	(8 9 1)	(2 6 1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 0 1	1 7 5 2
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	(1 4 4 7)	(6 3 2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 4 6)	1 1 2 0
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	(9 4 6)	1 1 2 0
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 007



1511 9107 50f9 b53e 4b86 169d 692e 41b0

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
13520	(3200)			15192	25512
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
	0			1096	1096
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				1096	1096
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					
			760	(760)	





1050 6141

ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 008



26e6 918c 50fa 388b 8b86 ddb4 1c7c 8b6f

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

10400 (5750) 80474 760 15529 101413

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

10400 (5750) 80474 760 14561 100445





ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 009



72d5 a59d 50ff eda4 2fd1 81a5 54f6 938d

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	2 551 2	1 096	7 480 4	1 014 12
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	2 551 2	1 096	7 480 4	1 014 12
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1 519 2	1 096	(759)	1 552 9
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	1 519 2	1 096	(759)	1 552 9
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 004 44	1 014 12	2 549 1





ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 010



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 6 4 3 6	2 6 4 4 0
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	2 6 4 3 6	2 6 4 4 0
Платежи – всего	4120	(2 6 1 9 3)	(2 6 3 7 0)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 5 0 6 7)	(1 4 9 3 5)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 8 6 4)	(5 3 2 2)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(3 5 0)	(8 8 6)
прочие платежи	4129	(4 9 1 2)	(5 2 2 7)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 4 3	7 0
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





1050 6189

ИНН 7733770067

КПП 504401001 Стр. 011



3e7a be48 50f2 1f93 6d5a f9a3 14a4 1fe9

Наименование показателя

Код
строки

За отчетный год

За предыдущий год

1

2

3

4

Денежные потоки от финансовых операций

Поступления – всего

4310

в том числе:

получение кредитов и займов

4311

денежных вкладов собственников (участников)

4312

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314

прочие поступления.

4319

Платежи – всего

4320

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников

4321

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4322

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

4323

прочие платежи

4329

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400

2 4 3

7 0

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450

4 0 7

3 3 7

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500

6 5 0

4 0 7

Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЮЛИЯ»

Адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район,
Д. Юрлово, ул. Юбилейная, д. 1А
ИНН 7733770067, КПП 504401001
р/с: 40702810238170017051 ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» к/с
30101810400000000225
БИК 044525225
Тел. 8-926-525-2017

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

АО «ЮЛИЯ» занимается управлением недвижимым имуществом.

Управление недвижимым имуществом относится к основному виду деятельности (код ОКВЭД 68.32). Предприятие относится к субъекту малого предпринимательства. Организация применяет упрощенную систему налогообложения. В 2016 году объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов.

Доходы по основному виду деятельности « Управление недви – жимым имуществом » в 2016 году составили 26251 тыс.рублей.

Среднесписочная численность за 2016 год составила 10 человек.

Генеральный директор АО «ЮЛИЯ»



 Соловьев С.П..


ИФНС России
по Солнечногорскому району
КРУТОВА Е.Н.